

## CÁTEDRA DE DERECHO INMOBILIARIO REGISTRAL "BIENVENIDO OLIVER"

# ALOJAMIENTO Y TURISMO: PROBLEMÁTICA ACTUAL DE LAS VIVIENDAS DE USO TURÍSTICO

16 y 17 de mayo de 2019

Lugar de celebración: Salón de Grados "Rector Ramón Martín Mateo". Facultad de Derecho.  
Universidad de Alicante

### 16 de mayo

16:30 h. **Inauguración**

D. PEDRO JOSÉ FEMENÍA LÓPEZ  
Decano Facultad de Derecho. Universidad de Alicante.  
Dña. BEGOÑA LONGÁS PASTOR  
Decana Autónoma del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles.  
D. GERMÁN RODRÍGUEZ LÓPEZ  
Registrador. Coordinador Cátedras Bienvenido Oliver de Derecho Registral de la Comunidad Valenciana.  
D. JUAN ANTONIO MORENO MARTÍNEZ  
Director del Departamento de Derecho Civil. Coordinador de la Cátedra Bienvenido Oliver de Derecho Registral de la Universidad de Alicante.

17:00 h. **"Reflexiones acerca de las competencias legislativas de las comunidades autónomas en materia de arrendamientos turísticos"**

CARMEN PÉREZ DE ONTIVEROS BAQUERO  
Catedrática de Derecho Civil. Universidad de Las Palmas.

18:00 h. Pausa-café

18:30 h. **"En torno al destino de los alojamientos turísticos de las viviendas en régimen de propiedad horizontal"**

GUILLERMO CERDEIRA BRAVO DE MANSILLA  
Catedrático de Derecho Civil. Universidad de Sevilla.

### 17 de mayo

10:00 h. **"Viviendas de uso turístico y Registro de la propiedad"**

ROCÍO PERTEGUEZ PRIETO  
Registradora. Directora del Servicio de Bases Gráficas Registrales, Medio Ambiente y Consumidores del Colegio Nacional de Registradores de la propiedad, mercantiles y bienes muebles de España.

11:00 h. Pausa-café

11:30 h. **"Régimen de responsabilidad y seguros en las viviendas de uso turístico"**

JOSÉ PUENTE ORENCH  
Abogado. Despacho Gómez-Acebo & Pombo.

12:30 h. **"Turismo colaborativo y plataformas digitales"**

NÉLIDA TUR FAÚNDEZ  
Catedrática de Derecho Civil. Universidad de las Islas Baleares.

### Tarde

17:00 h. **"Consideraciones jurídicas sobre el aprovechamiento por turnos de bienes inmuebles para uso turístico"**

M<sup>a</sup> ÁNGELES PARRA LUCÁN  
Magistrada Sala I del TS. Catedrática de Derecho Civil.

18:00 h. **"Cuestiones administrativas de los alojamientos turísticos según la reciente STS de 19 de diciembre de 2018"**

NICOLÁS ANTONIO MAURANDI GUILLÉN  
Magistrado Sala III del TS.

19:00 h. **Clausura**

RECTORADO.  
Universidad de Alicante  
Dña. M<sup>a</sup> EMILIA ADÁN GARCÍA  
Decana Presidenta del Colegio Nacional de Registradores de España.

Asistencia gratuita, previa solicitud de inscripción en página web del Departamento de Derecho civil.  
Plazas limitadas al aforo.

Se expedirá documento certificativo de asistencia a quien lo solicite.